Air India nears record order for up to 500 jets

Deal may include 400 narrow-body jets and 100 or more wide-bodied, including dozens of Airbus A350s, Boeing 787s

REUTERS
Paris/New Delhi, 11 December

Air India is close to placing landmark orders for as many as 500 jetliners worth tens of billions of dollars from both Airbus and Boeing as it carves out an ambitious renaissance under the Tata group conglomerate, industry sources said on Sunday.

The orders include as many as 400 narrow-body jets and 100 or more wide-bodies, including dozens of Airbus A350s and Boeing 787s and 777s, they said, speaking on condition of anonymity as finishing touches are placed on the mammoth deal in coming days.

Such a deal could top $100 billion at list prices, including any options, and rank among the biggest by a single airline in volume terms, overshadowing a combined order for 460 Airbus and Boeing jets from American Airlines over a decade ago.

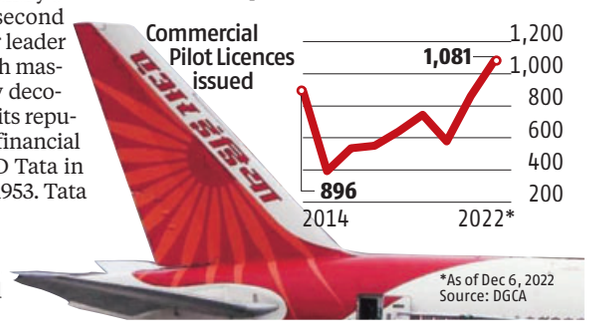
Even after significant expected discounts, the deal would be worth tens of billions of dollars and cap a volatile year for an industry whose jets are back in demand after the pandemic but which is facing mounting industrial and environmental pressures. Airbus and Boeing declined to comment. Tata group-owned Air India did not immediately respond to a request for comment.

The potential order comes days after Tata announced the merger of Air India with Vistara, a joint-venture with Singapore Airlines, to create a bigger full-service carrier and strengthen its presence in domestic and international skies.

That deal gives Tata a fleet of 218 aircraft, cementing Air India as the country's largest international carrier and second largest in the domestic market after leader IndiGo. Air India, with its maharajah mascot, was once known for its lavishly decorated planes and stellar service but its reputation declined in the mid-2000s as financial troubles mounted. Founded by JRD Tata in 1932, Air India was nationalised in 1953. Tata regained control in January.

The planned order reflects a deliberate strategy to win back a solid share of traffic flows to and from India.

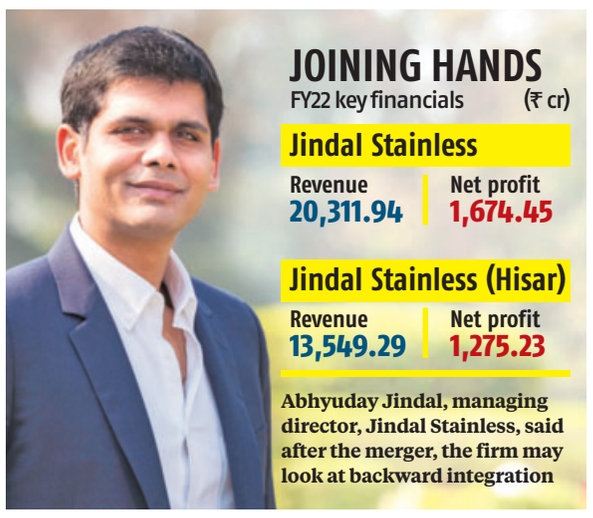
Highest in a decade: DGCA issues 1K commercial pilot licences in 2022



TAXES MAKE INDIAN AVIATION LESS COMPETITIVE: IATA CHIEF

The Indian civil aviation market has exciting and significant opportunities but taxation has always been an issue which also makes the industry less competitive, according to IATA Director General Willie Walsh. The International Air Transport Association (IATA) is a global grouping that represents around 300 airlines, including those from India, and its members account for nearly 83 per cent of the global air traffic. India is seeing a "much stronger recovery" than the Asia Pacific region in general but there could be challenges in terms of getting new aircraft and spare parts, according to IATA. "There are issues in India not unique to aviation but the regulatory regime and bureaucracy can hinder the pace (of growth)," Walsh said during an interaction with reporters from the Asia Pacific region earlier this week here. PTI

Jindal Stainless eyes global top-5 club via merger and capex boost



ISHITA AYAN DUTT
Kolkata, 11 December

Jindal Stainless may look at backward integration with a mega capacity expansion underway that would place it among the top five stainless steel makers globally.

The firm has units at Jajpur, Odisha, under Jindal Stainless Ltd and in Hisar, Haryana, under Jindal Stainless (Hisar).

Merger of the two companies is under way and is likely to be completed by the end of the financial year. Also, capacity expansion will go up to 2.9 million tonnes (mt).

The twin move would help Jindal Stainless scale up to the top-5 spot globally. The combined entity, before the capacity expansion, would be among the top 10.

Speaking to Business Standard, Abhyuday Jindal, managing director (MD), Jindal Stainless, said the next milestone after expansion would be to achieve 100 per cent capacity utilisation. After this, it may look at backward integration.

"Two raw materials that we would be interested in would be nickel and chrome ore. But nickel comes from outside the country; in India, we would look at chrome ore," Jindal said.

"We have a chrome mine in Odisha, but looking at our expansion, we would need to create more capacity.

There aren't many opportunities in chrome, but if they do come up for auction, we'll definitely participate," Jindal said.

The company is eyeing Indonesia for nickel. "That is where 30-40 per cent of the world's nickel deposits are located.

It could be a partnership with a local miner or with somebody, who already has some presence in Indonesia," Jindal said, adding that "it's too early."

Nickel and chrome ore are two important raw materials in stainless steel making.

Jindal said nickel prices have been constant or going up with the demand for electric vehicles (EV). The metal is a key ingredient for lithium-ion batteries used in EVs.

Asked whether there has been any discussion with the government, which is looking to facilitate the supply of critical minerals, Jindal said the focus right now was lithium for the government.

He said, "There has not been a detailed discussion on nickel. If they do, we would definitely be in line to take it up with the government."

But he added that it was important for a country like India to secure its nickel requirements along with lithium.

The expansion in Odisha will take the capacity from 1 mt to 2.1 mt; in Hisar, it is 0.8 mt at present, and value-added products are being expanded. Simultaneously, the company is looking to reduce its carbon footprint.

On December 5, Jindal Stainless signed a contract with ReNew Power to develop a utility-scale captive renewable energy project. It will supply power to its facility in Jajpur.

The project will generate 700 million units per year through a mix of solar and wind technologies. The Jindal Stainless chief said the investment from the company would be limited.

The firm has signed up EY as a partner to plan out its carbon footprint reduction journey. This is in line with the country's goal of becoming net zero by 2070.

"As a company, we will plan by 2050. We are also trying to time it with the European Union's (EU's) targets." The company's major export market is the EU where a carbon border adjustment tax is looming.

About 25-30 per cent of Jindal Stainless' output is exported and even after capacity expansion, it is expected to be at that level.

US DUTY ON STEEL INCONSISTENT WITH GLOBAL NORMS: WTO PANEL

A dispute panel of the World Trade Organisation (WTO) has ruled that the US decision to impose customs duties on certain steel and aluminium products is inconsistent with the global trade norms. This ruling was given in the cases brought by China, Norway, Switzerland and Turkey against these duties. The WTO report assumes significance for India also, as it had in 2018 approached the WTO against the US move to impose these duties. According to sources, this ruling will help strengthen the Indian case. In 2018, the US imposed 25 per cent and 10 per cent import duties on certain steel and aluminium products, respectively, on the grounds of national security. In retaliation, India had increased customs duty on a number of American products such as almonds, walnut, iron and steel items. PTI

PRE-OFFER ADVERTISEMENT IN ACCORDANCE WITH REGULATION 18(7) OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED, FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

GRAND FOUNDRY LIMITED

Registered Office: 327, 3rd Floor, Arun Chambers, Tardeo Road, Mumbai - 400034, Maharashtra, India.
Tel. No.: +91-022-23526315/16/17 | **Email Id:** cs@gfsteel.co.in | **Website:** www.gfsteel.co.in | **CIN:** L99999MH1974PLC017655

This Advertisement ("**Pre-Offer Advertisement**") is being issued by **Hem Securities Limited** (the "**Manager to the offer**"), on behalf of **Madhu Garg**, referred to as the Acquirer ("**Acquirer**") pursuant to Regulation 18 (7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations 2011, as amended ("**SEBI (SAST) Regulations**") in respect of the Open Offer (the "**Offer**") to acquire up to 90,91,970 Equity shares of Rs. 4/- each from Equity shareholders of **Grand Foundry Limited ("GFL"/ "the Target Company"/ "TC")** representing 29.88% of the fully paid Equity shares capital of the Target Company as of the 10th working day from the tendering period.

The Detailed Public Statement (the "**DPS**") with respect to the Offer was made on October 19, 2022 in i) Business Standard (English) (all editions), (ii) Business Standard (Hindi) (all editions) & (iii) Navshakti (Regional - Marathi Edition). This Pre-Offer Advertisement is being issued in all the newspapers in which the DPS was published. Capitalized terms used but not defined in this Pre-Offer Advertisement shall have the meanings assigned to such terms in the PA, DPS, Dispatch Advertisement cum Corrigendum to the DPS, Draft Letter of Offer (DLOO) and the Letter of Offer (LOO).

1. **Offer Price:** The Offer Price of ₹ 4/- (Rupees Four only) per Equity share of ₹ 4/- each is justified in terms of Regulation 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Further, As on date, there has been no revision in Offer Price or Offer Size.
2. **Recommendations of the Committee of Independent Directors:** A Committee of Independent Directors of the Target Company has published its recommendation on the Offer on Thursday, December 08, 2022 in i) Business Standard (English) (all editions), (ii) Business Standard (Hindi) (all editions) & (iii) Navshakti (Regional - Marathi Edition). The committee is of the opinion that the Offer Price to the Public Shareholders of the Target Company is fair and reasonable and is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
3. This Offer is not a competing offer in terms of Regulation 20 of the SEBI (SAST) Regulations. There has been no competitive bid to the Offer.
4. The dispatch of Letter of Offer ("LOO") was completed by Monday, December 5, 2022, to all the Eligible Shareholders of Grand Foundry Limited, whose names appear in its Register of Members as on the Tuesday, November 29, 2022.
5. **Instructions to the public shareholders:**
   (a) In case of Equity Shares held in physical form: In accordance with the Frequently Asked Questions issued by SEBI, "FAQs - Tendering of physical shares in buyback offer/ open offer/ exit offer/delisting" dated February 20, 2020, SEBI Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020 shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in open offer. However, such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations. The Equity Shareholders who are holding the Equity Shares in physical form and who wish to tender their Equity Shares in this Offer shall approach their Selling Broker with complete set of documents for verification The Form of Acceptance-cum-Acknowledgement duly signed, Original share certificates, Valid share transfer form(s) in favor of the Acquirer, Self-attested copy of the Shareholder's PAN Card and any other relevant documents as may be prescribed.
   (b) In case of Equity Shares held in dematerialised form: Shareholders holding Equity Shares in dematerialised form may participate in the Offer by approaching their broker indicating the details of Equity Shares they intend to tender in the Offer. The resident Shareholders (other than the non-resident Shareholders) holding Equity Shares in dematerialised form are not required to fill any Form of Acceptance-cum-Acknowledgement. All non-resident Public Shareholders are mandatorily required to fill the Form of Acceptance-cum- Acknowledgement. The non-resident Public Shareholders holding Equity Shares in Demat mode, directly or through their respective Selling Brokers, are required to send the Form of Acceptance-cum- Acknowledgement along with the required documents to the Registrar to the Offer.
   The Letter of offer and the Form of Acceptance-cum-Acknowledgment shall also be available on the website of the Manager to the Offer at www.hemsecurities.com. Please refer to Section 8 (Procedure for acceptance and settlement) on page 28 of the Letter of Offer for detailed procedure.
6. Please note that a copy of the Letter of Offer (including Form of Acceptance-cum-Acknowledgement) is also available on SEBI's website www.sebi.gov.in and Eligible Shareholders can also apply by downloading such form from SEBI's website. Further, in case of non-receipt/non-availability of the Letter of Offer (including Form of Acceptance-cum-Acknowledgement), the application can be made on plain paper along with the following details:
   (a) In case of physical shares: Name, address, distinctive numbers, folio nos. number of shares tendered/withdrawn and other relevant documents as mentioned in the Letter of Offer.
   (b) In case of dematerialized shares: Name, address, number of shares tendered/withdrawn, DP name, DP ID, Beneficiary account no. and other relevant documents as mentioned in the Letter of Offer. Such Equity Shareholders have to ensure that their order is entered in the electronic platform to be made available by the Stock Exchanges before the closure of the Tendering Period
7. In terms of regulations 16 (1) of the SEBI (SAST) Regulations, the Draft Letter of Offer was submitted to SEBI on Friday, October 28, 2022 and all the observations suggested by SEBI vide their letter no. SEBI/HO/CFD/DCR/RAC-1/P/OW/2022/59284/1 dated November 25, 2022 has been duly incorporated in the LOO.
8. There have been no material changes in relation to the Offer since the date of the PA, save as otherwise disclosed in the DPS, corrigendum to the DPS and the LOO.
9. As on the date of this Advertisement, there are no statutory approvals required to implement the Open Offer and for the Acquisition of Equity shares to be tendered under the Open Offer. If any statutory approvals are required or become applicable prior to the completion of the Open Offer, the Open Offer would also be subject to the receipt of such statutory approvals.
10. **Revised Schedule of Activities:**

Sr. No.	Activities	Original Schedule (Date and Day)	Revised Schedule (Date and Day)
1	**Date of Public Announcement**	**Wednesday, October 12, 2022**	**Wednesday, October 12, 2022**
2	Publication of this Detailed Public Statement in newspapers	Wednesday, October 19, 2022	Wednesday, October 19, 2022
3	Last date of filing Draft Letter of Offer with SEBI	Friday, October 28, 2022	Friday, October 28, 2022
4	Last date for Public Announcement for competing offer(s)	Monday, November 14, 2022	Monday, November 14, 2022
5	Last date for receipt of comments from SEBI on the draft Letter of Offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Open Offer)	Monday, November 21, 2022	Friday, November 25, 2022
6	**Identified Date***	**Wednesday, November 23, 2022**	**Tuesday, November 29, 2022**
7	Last date for dispatch of the Letter of Offer to the shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the Identified Date	Wednesday, November 30, 2022	Tuesday, December 06, 2022
8	Last date by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the shareholders of the Target Company for this Open Offer	Friday, December 02, 2022	Thursday, December 08, 2022
9	Last date for upward revision of Offer Price and/ or Offer Size	Monday, December 05, 2022	Friday, December 09, 2022
10	Date of publication of Open Offer opening public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 06, 2022	Monday, December 12, 2022
11	**Date of Commencement of Tendering Period (Offer Opening Date)**	**Wednesday, December 07, 2022**	**Tuesday, December 13, 2022**
12	**Date of closure of Tendering Period (Offer Closing Date)**	**Tuesday, December 20, 2022**	**Monday, December 26, 2022**
13	Last date for publication of post Open Offer public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 27, 2022	Monday, January 02, 2023
14	Last date of communicating the rejection/ acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders of the Target Company.	Tuesday, January 03, 2023	Monday, January 09, 2023
15	Last date for filling the post Open Offer report with SEBI	Tuesday, January 10, 2023	Monday, January 16, 2023

**Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer shall be sent.*

11. The Acquirer shall accept full responsibility for the information contained in this Advertisement and also for the obligation of the Acquirer as prescribed under SEBI (SAST) Regulations.
12. A copy of this Pre-Offer Advertisement is expected to be available on the SEBI website at www.sebi.gov.in
13. The facility for online inspection of the material documents has also be made available on the website of the Manager to the Offer at www.hemsecurities.com under the head "Downloads" (www.hemsecurities.com/download), than select Sort By - "Open Offer".
14. The Open Offer will be implemented by the Acquirer through stock exchange mechanism made available by NSE and BSE in the form of separate window ("**Acquisition Window**") as provided under the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and SEBI circulars CIR/CFD/POLICY/CELL/1/2015, dated April 13, 2015 and CFD/DCR2/CIR/P/2016/131 dated December 9, 2016.

ISSUED BY THE MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF ACQUIRER:

Hem Securities Ltd.
HEM SECURITIES LIMITED
904, A Wing, Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Lower Parel, Mumbai 400013, Maharashtra, India.
Tel. No.: +91 - 022 - 49060000 / 0141 - 4051084
Email: ib@hemsecurities.com / sourabh.g@hemsecurities.com
Website: www.hemsecurities.com | **Contact Person:** Mr. Sourabh Garg
CIN: U67120RJ1995PLC010390 | **SEBI Regn. No.:** INM000010981

For Acquirer
Sd/-
Madhu Garg

Place: Delhi
Date: December 09, 2022

Raka

1946 - 2021 75 iim

Visit

Largest Machine Tool and Manufacturing Technology Show in South and South-East Asia

IMTEX 2023
International Machine Tool & Manufacturing Technology Exhibition

Concurrent shows
Tooltech 2023
International Exhibition of Dies & Moulds, Forming Tools, Machine Accessories, Metrology and CAD / CAM
DIGITAL MANUFACTURING
International Exhibition on Digital Manufacturing Technology

19 - 25 January 2023, Bengaluru

Highlights

- 5 Exhibition Halls with 77,000 Sq.mts. space
- Over 850 Exhibitors from 21 Countries
- Live Technologies on Display
- i2 Academia Pavilion

Scan to Register Now

Organiser: Indian Machine Tool Manufacturers' Association
Venue: BIEC Bangalore International Exhibition Centre
ufi Approved International Event

Exhibition Timings: 10:00 hrs to 18:00 hrs | Visitors below 18 years of age are not allowed
www.imtex.in | Follow IMTEX on

International Seminar on Manufacturing Technologies 2023, 18th January 2023, Bengaluru.
For more details, log on to www.imtma.in/ismt

Indiabulls HOUSING FINANCE

INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Public Issue of Secured Redeemable Non-convertible Debentures

Tranche IV Issue Open**

Coupon Rate upto 9.80% p.a.# + Additional Incentive 0.25% p.a.^

- Security cover of 1.25 times on the principal amount and interest thereon
- Minimum Application of ₹10,000/- (10 NCDs) across all series (and in multiple of 1 NCD thereafter)
- Tenor: 24 Months, 36 Months & 60 Months
- Staggered Redemption Option - 36 & 60 Months
- Allotment on First come First serve basis*
- No TDS applicable
- Monthly, Annual and Cumulative Coupon Payment Options

Credit Rating: CRISIL AA/Stable By CRISIL; [ICRA]AA (Stable) by ICRA

To Subscribe visit: www.indiabullshomeloans.com

#Applicable for Category III and IV investors for tenure of 60 months. For further details refer section titled *"Issue Related Information"* on page 326 of the Tranche IV Prospectus dated November 25, 2022 read together with the Corrigendum to the Tranche IV Prospectus dated November 29, 2022 | ^ Category III and IV of Investors in the proposed Tranche IV Issue who are also holders of NCD(s)/bond(s) previously issued by our Company, and/or our Subsidiaries as the case may be, and/or are equity shareholder(s) of Indiabulls Housing Finance Limited as the case may be ("**Primary Holder(s)**") on the Deemed Date of Allotment and applying in Series I, Series II, Series IV, Series V, Series VII and/or Series VIII shall be eligible for additional incentive of 0.25% p.a. provided the NCDs issued under the proposed Tranche IV Issue are held by the investors on the relevant Record Date applicable for payment of respective coupons, in respect of Series I, Series II, Series IV, Series V, Series VII and/or Series VIII.
Category III and IV of Investors in the proposed Tranche IV Issue who are also Primary Holder(s)on the Deemed Date of Allotment applying in Series III and/or VI, the maturity amount at redemption along with the additional yield would be ₹1,200.45 per NCD and/or ₹1324.10 per NCD respectively provided the NCDs issued under the proposed Tranche IV Issue are held by the investors on the relevant Record Date applicable for redemption in respect of Series III and/or Series VI. The additional incentive will be maximum of 0.25% p.a. for Category III and IV Investors in the proposed Tranche IV Issue, who are also Primary Holder(s)on the Deemed Date of Allotment. For further details please refer to the section titled "*Issue Related Information*" on page 326 of the Tranche IV Prospectus dated November 25, 2022 read together with the Corrigendum to the Tranche IV Prospectus dated November 29, 2022. | **The Tranche IV Issue shall remain open for subscription on Working Days from 10 a.m. to 5 p.m. during the period indicated in the Tranche IV Prospectus, except that the Tranche IV Issue may close on such earlier date or extended date as may be decided by the Board of Directors of the Company or Securities Issuance Committee thereof. In the event of an early closure or extension of the Tranche IV Issue, the Company shall ensure that notice of the same is provided to the prospective investors through an advertisement on or before such earlier or extended date of the Tranche IV Issue closure in all the newspapers in which the advertisement for opening of the Tranche IV Issue has been given. Application Forms for the Tranche IV Issue will be accepted only from 10:00 a.m. to 5:00 p.m. or such extended time as may be permitted by BSE and NSE, on Working Days, during the Tranche IV Issue Period. On the Tranche IV Issue Closing Date, the Application Forms will be accepted only between 10 a.m. to 3 p.m. (Indian Standard Time) and uploaded until 5 p.m. or such extended time as may be permitted by BSE and NSE. Further, pending mandate requests for bids placed on the last day of bidding will be validated by 5 p.m. (Indian Standard Time) on one Working Day post the Tranche IV Issue Closing Date. For further details, please refer to the section titled "*Issue Related Information*" on page 326 of the Tranche IV Prospectus dated November 25, 2022 read together with the Corrigendum to the Tranche IV Prospectus dated November 29, 2022. | *Allotment in the public issue of debt securities shall be made on the basis of date of upload of each application into the electronic book of the Stock Exchanges in accordance with SEBI Operational Circular. However, in the event of over subscription and thereafter, on such date, the allotments would be made to the applicants on proportionate basis.
Capitalised terms not defined herein shall have the same meaning as assigned to such terms in the Tranche IV Prospectus dated November 25, 2022.
DISCLAIMER: INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("**Company**"), subject to market conditions and other considerations is proposing a public issue of secured redeemable non-convertible debentures of face value of ₹ 1,000 each ("**Secured NCDs**") and has filed the Tranche IV Prospectus dated November 25, 2022 read together with the Corrigendum to the Tranche IV Prospectus dated November 29, 2022 ("**Tranche IV Prospectus**") with the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana, National Stock Exchange of India Limited, BSE Limited and SEBI. The Tranche IV Prospectus is available on the Company's website www.indiabullshomeloans.com; on the website of the stock exchanges www.nseindia.com, www.bseindia.com, on the website of SEBI at www.sebi.gov.in and the respective websites of the lead managers at www.edelweissfin.com, www.akgroup.co.in, www.iiflcap.com and www.trustgroup.in. Investors proposing to participate in the Tranche IV Issue, should invest only on the basis of the information contained in the Tranche IV Prospectus. Investors should note that investment in the Public Issue of NCDs involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to Tranche IV Prospectus and the section titled "*Risk Factors*" beginning on page 20 of the Tranche IV Prospectus.
The Issuer and the Lead Managers accept no responsibility for statements made otherwise than in the offer documents or in the advertisement or any other material of the Company by or at the instance of the Company and that anyone placing reliance on any other source of information would be doing so at their own risk.

पीवीसी पाइप फर्मों में सुधार संभव

प्रमुख सेगमेंटों में मांग सुधरने और उत्पादन लागत घटने से मार्जिन बढ़ने की संभावना है

राम प्रसाद साहू
मुंबई, 11 दिसंबर

प्लास्टिक पाइप निर्माताओं के शेयरों में तेजी आ सकती है, क्योंकि इन कंपनियों को कच्चे माल की कीमतों में गिरावट, ऊंची लागत वाले माल की बिक्री, और मांग में सुधार का लाभ मिल रहा है। मार्जिन में सुधार के अलावा, कम कीमतों से भी दो मुख्य सेगमेंटों की बिक्री को मदद मिलेगी जो इस क्षेत्र की वृद्धि के लिए बेहद जरूरी होगी।

जहां भवन सामग्री क्षेत्र में अन्य सेगमेंटों पर जुलाई-सितंबर तिमाही में भी प्रभाव पड़ा, वहीं प्लास्टिक पाइप सेगमेंट शायद ज्यादा प्रभावित हुआ था और पॉलिविनाइल क्लोराइड (पीवीसी) कीमतों में गिरावट की वजह से बिक्री सपाट रही।

जेएम फाइनैंशियल का कहना है कि प्लास्टिक पाइप कंपनियों ने सालाना आधार पर 2 प्रतिशत की कमजोर बिक्री वृद्धि दर्ज की और तिमाही आधार पर यह सपाट बनी रही। इन कंपनियों पर पीवीसी कीमतों में तिमाही के दौरान लगातार कमी की वजह से दबाव पड़ा।

घरेलू पीवीसी रेसिन कीमतें इस साल अप्रैल के 61 रुपये प्रति किलोग्राम से घटकर अक्टूबर में 76 रुपये प्रति किलोग्राम पर आ गईं। अमेरिका, ब्रिटेन और चीन में कमजोर आवासीय मांग की वजह से वैश्विक पीवीसी कीमतों में गिरावट आई है।

साथ ही दलाल पथ की नजर बिक्री रुझानों पर बनी रहेगी।

आईसीआईसीआई सिक्योरिटीज को मुख्य सूचीबद्ध कंपनियों के लिए पाइप सेगमेंट (फिनोलेक्स इंडस्ट्रीज को छोड़कर) की बिक्री वृद्धि वित्त वर्ष 2023 की दूसरी छमाही में सालाना आधार पर 16 प्रतिशत और 20 प्रतिशत के बीच रहने की संभावना है।



कमजोर रहा प्रदर्शन

- घरेलू पीवीसी रेसिन कीमतें इस साल अप्रैल के 61 रुपये प्रति किलोग्राम से घटकर अक्टूबर में 76 रुपये प्रति किलोग्राम पर आ गईं
- प्लास्टिक पाइप कंपनियों ने सालाना आधार पर 2 प्रतिशत की कमजोर बिक्री वृद्धि दर्ज की और तिमाही आधार पर यह सपाट बनी रही

ब्रोकरेज के विश्लेषकों बरुण बैद और सोहिल कौरा का मानना है कि बिक्री में तेजी कृषि सेगमेंट में आए सुधार, आवासीय क्षेत्र से मजबूत मांग पर आधारित है।

कृषि संबंधित मांग ऊंची पीवीसी कीमतों की वजह से पिछले तीन साल से सुस्त बनी हुई है, जिसमें वित्त वर्ष 2023 में अब तक करीब 43 प्रतिशत तक की गिरावट आई है और यह अपने 10 वर्षीय औसत के आसपास है।

ब्रोकरेज का कहना है कि चूंकि कृषि बाजार कीमत-केंद्रित है, इसलिए ताजा कीमत गिरावट की वजह से मांग बढ़ने की संभावना है। अन्य सेगमेंट प्लम्बिंग को रियल एस्टेट/निर्माण बाजार में लगातार तेजी से मदद मिलने की संभावना है।

कच्चे माल की कीमतों में गिरावट से पाइप निर्माताओं के मुनाफे में भी सुधार आएगा। पीवीसी, हाई-डेंसिटी पॉलिथाइलेन, लो-डेंसिटी पॉलिथाइलेन, और विनाइल एसीटेट मोनोमर (वीएएम) जैसे प्रमुख कच्चे माल की कीमतों में मार्च 2022 के अपने ऊंचे स्तरों से 30-52 प्रतिशत की गिरावट आई है। वहीं वित्त वर्ष 2023 की दूसरी तिमाही के स्तरों से इनमें 12-21 प्रतिशत की गिरावट आई है।

जहां माल घटाने का बिक्री पर प्रभाव पड़ा, वहीं माल में कमी से प्रमुख कंपनियों का मार्जिन भी प्रभावित हुआ।

सिस्टमैटिक्स इंस्टीट्यूशनल रिसर्च के विश्लेषकों आशिष पोद्दार और प्रणय शाह का कहना है कि पीवीसी कीमतों में लगातार गिरावट से मार्जिन अक्टूबर-दिसंबर तिमाही में भी निचले स्तर पर बना रह सकता है। उन्हें ऊंची लागत वाला माल बिकने पर चौथी तिमाही में मार्जिन सामान्य हो जाने की उम्मीद है। प्लास्टिक पाइप कंपनियों को कच्चे माल की कीमतों में नरमी का लाभ मिलने की संभावना है।

आईसीआईसीआईडायरेक्ट के विश्लेषक संजय मान्याल ने वर्ष ही पहली छमाही के मुकाबे दूसरी छमाही में सुप्रीम इंडस्ट्रीज के लिए 700 आधार अंक और एस्ट्रल पाइप्स के लिए 400 आधार अंक की मार्जिन वृद्धि का अनुमान जताया है।

पाइप निर्माताओं को दीर्घावधि में जिस सेगमेंट में जोखिम कम करने में मदद मिल सकती है, वह है बाथवेयर एवं स्टोरेज टैंक्स में इनका प्रवेश।

जेएम फाइनैंशियल रिसर्च का कहना है कि प्लास्टिक पाइप कंपनियां नवाचार, उत्पाद पेशकशों और प्लास्टिक पाइप एवं फिटिंग से आगे भी बाजार अवसर तलाशने पर जोर दे रही हैं, जिससे उन्हें अपना बाजार दायरा बढ़ाने और लगातार दीर्घावधि वृद्धि सुनिश्चित करने में मदद मिल रही है।

ब्रोकरेज ने वितरण पहुंच, कृषिगत खंड में सुधार जैसे मध्यावधि विकास वाहकों को ध्यान में रखते हुए प्रिंस पाइप्स ऐंड फिटिंग्स को 'खरीदें' रेटिंग दी है। दूसरी तरफ, आईसीआईसीआई सिक्योरिटीज ने नलसाजी बाजार में एस्ट्रल की मजबूत उपस्थिति को देखते हुए कंपनी की रेटिंग खरीदें कर दी है। इस सेगमेंट को आवासीय बाजार में आ रही तेजी से मदद मिल रही है। इसके अलावा, कंपनी को कच्चे माल की कीमतों में गिरावट की वजह से एधेसिव सेगमेंट में मार्जिन सुधार का भी लाभ मिलेगा।

बाजार
हलचल

एफपीआई कर रहे लॉन्ग पोजीशन में कटौती

विदेशी पोर्टफोलियो निवेशकों (एफपीआई) ने तेजी का अपना दांव वापस ले लिया है, जिससे निफ्टी-50 में करीब 1,000 अंकों की गिरावट आई। 1 दिसंबर के कारोबारी सत्र के दौरान 18,888 के उच्चस्तर से इंडेक्स शुक्रवार को 18,410 के निचले स्तर पर आ गया और अंत में 18,497 पर बंद हुआ। 5पैसा के अग्रणी शोध विश्लेषक रुचित जैन ने कहा, यह गिरावट मुख्य रूप से मुनाफावसूली के कारण हुई। हमने इंडेक्स फ्यूचर में एफपीआई की तरफ से लॉन्ग पोजीशन की बिकवाली देखी है। उनका लॉन्ग-शॉर्ट अनुपात 1 दिसंबर के बाद से 76 फीसदी से घटकर 60 फीसदी रह गया है। इस हफ्ते के लिए निफ्टी का तात्कालिक समर्थन स्तर 18,550 से 18,330 के बीच है। अगर समर्थन का यह स्तर टूटता है तो हम इंडेक्स को 18,100 के स्तर पर जाते हुए देख सकते हैं।

पारेषण-वितरण क्षेत्र के शेयरों की दोबारा रेटिंग

पारेषण व वितरण कंपनियों के शेयरों को बिजली मंत्रालय की उस योजना का फायदा मिल सकता है, जिसके तहत 2029-30 तक 500 गीगावॉट की अक्षय ऊर्जा क्षमता का लक्ष्य है। विश्लेषकों ने कहा, इसके क्रियान्वयन में तेजी से इस क्षेत्र की दोबारा रेटिंग हो सकती है। केईसी इंटरनैशनल और कल्पतरु पावर ट्रांसमिशन को खासा फायदा मिल सकता है।

संकलन : सुंदर सेतुरामन

2022 में एसआईपी बंद होने का अनुपात बढ़ा

वर्ष 2022 में सिस्टमैटिक इन्वेस्टमेंट प्लान (एसआईपी) के बंद होने की दर एसआईपी खाते खुलने की संख्या के पार पहुंच गई। नवंबर 2022 के अंत तक, 2.3 करोड़ नए एसआईपी खाते पंजीकृत हुए थे, जबकि 2021 की समान अवधि में यह संख्या 2.2 करोड़ थी, जससे 6 प्रतिशत की वृद्धि का पता चलता है। भारत में म्युचुअल फंडों के संगठन (एम्फी) के आंकड़े से पता चलता है कि हालांकि इन खातों के बंद होने की दर समान अवधि के दौरान 30 प्रतिशत बढ़कर 90 लाख से 1.2 करोड़ खातों पर पहुंच गई।

इसके परिणामस्वरूप, एसआईपी बंद होने का अनुपात नए एसआईपी खुलने के प्रतिशत के तौर पर 2022 में बढ़कर 51 पर पहुंच गया जो 2021 में 41 प्रतिशत था।

एसआईपी बंद होने के कम अनुपात को बेहतर समझा जाता है, क्योंकि इससे एसआईपी निवेशकों के जुड़े रहने की प्रवत्ति का संकेत मिलता है।

म्युचुअल फंडों से बिकवाली 2022 के बाद के समय में तेज हुई है। नवंबर में इक्विटी म्युचुअल फंडों से बिकवाली मासिक आधार पर 60 प्रतिशत बढ़कर 26,030 करोड़ रुपये पर पहुंच गई, जो सितंबर 2021 के बाद से सर्वाधिक थी। बिकवाली में तेजी से सक्रिय इक्विटी योजनाओं में शुद्ध निवेश नवंबर में घटकर 2,260 करोड़ रुपये रह गया, जो फरवरी, 2021 के बाद से सबसे कम है। एम्फी के मुख्य कार्याधिकारी एन एस वेंकटेश ने कहा कि एसआईपी निवेश की बिकवाली में तेजी निवेशकों द्वारा मुनाफावसूली की वजह से की गई थी। उन्होंने कहा, 'रिटेल योजनाओं से निकासी दर्ज की गई है, क्योंकि लोग मुनाफा कमाने पर जोर दे रहे हैं, जिसकी वजह त्योहारी सीजन की वजह से बढ़ी खपत भी रही।' *बीएस*

एसआईपी बंद होने की दर बढ़ी

महीना	नए एसआईपी (करोड़ में)	बंद एसआईपी (करोड़ में)	बंद एसआईपी अनुपात
मई, 2022	1.97	1.04	52.43%
जून, 2022	1.79	1.15	63.86%
जुलाई, 2022	1.74	1.04	59.53%
अगस्त, 2022	2.11	1.15	54.24%
सितंबर, 2022	2.37	1.15	48.61%
अक्टूबर, 2022	1.97	1.02	51.70%
नवंबर, 2022	2.18	1.05	48.23%

स्रोत : एम्फी

सीसीआईएल मामले में विदेशी बैंकों से बात करेगा बैंक ऑफ इंगलैंड

यूरोपीय नियामकों के निर्णय से अमेरिकी मानकों की तुलना में ज्यादा बाजार सेगमेंट प्रभावित हुए हैं

भास्कर दत्ता
मुंबई, 11 दिसंबर

भारत में कुछ विदेशी बैंकों के साथ ताजा व्यक्तिगत बैठकों में बैंक ऑफ इंगलैंड (बीओई) ने क्लियरिंग कॉरपोरेशन ऑफ इंडिया (सीसीआईएल) की मान्यता समाप्त करने के मामले के समाधान में दिलचस्पी दिखाई है।

एक अधिकारी ने कहा, 'बीओई अब इस मामले के समाधान को उत्सुक दिख रहा है। वह ब्रेक्सिट के साथ भी काफी व्यस्त है। सीसीआईएल को आवेदन करना है। यदि वह आवेदन करता है तो बीओई को यह देखना होगा कि नियमों में क्या बदलाव लाने की जरूरत होगी। यदि संसद को कुछ कानून बदलने होंगे तो वह इस पर काम कर सकता है। कई मोर्चों पर बातचीत चल रही है।'

31 अक्टूबर को सीसीआईएल की मान्यता समाप्त करने के लिए यूरोपीय सिक्योरिटीज ऐंड मार्केट्स अथॉरिटी के निर्णय के बाद, बैंक ऑफ इंगलैंड ने भी समान तरह के निर्णय की घोषणा की। इस बदलाव पर 1 मई, 2023 से अमल किया जाएगा।

सीसीआईएल सॉवरिन बॉन्डों के साथ साथ ओवरनाइट इंडेक्स्ड स्वैप के लिए ट्रेडिंग प्लेटफॉर्म मुहैया कराता है। भारत में परिचालन करने वाले यूरोपीय बैंकों में बीएनपी पारिबा, क्रेडिट एग्रीकोल, क्रेडिट सुइस, डॉयचे बैंक और सोसियाते जेनेराले शामिल हैं। स्टैंडर्ड चार्टर्ड, एचएसबीसी और बार्कलेज जैसे ब्रिटेन स्थित बैंकों ने भी बॉन्ड और स्वैप ट्रेडिंग में बड़ा योगदान दिया है।

बैंक ऑफ इंगलैंड को भेजे गए ईमेल संदेश का फिलहाल कोई जवाब नहीं आया है।

एक अधिकारी ने कहा, 'बैंक ऑफ इंगलैंड और कुछ बैंकों के साथ अलग अलग बैठकें हुई हैं। सहमति पत्र में संशोधन किए जा सकते हैं, सीसीआईएल को इसके लिए आवेदन करने और विचार-विमर्श करने की जरूरत होगी।'

आरबीआई के गवर्नर शक्तिकांत दास ने इस मामले पर पहली बार सार्वजनिक तौर पर बोलते हुए 7 दिसंबर को कहा कि वैश्विक नियामकों को भारतीय नियामकों की साख का सम्मान करना चाहिए और घरेलू बाजार ढांचा इस संबंध में मजबूत रहा है। आरबीआई के डिप्टी गवर्नर टी रबि शंकर ने भी हाल में भारत की नियामकीय व्यवस्था में दुर्भाग्यपूर्ण दखल का जिक्र किया।

सूत्रों का कहना है कि ताजा बैठकों में हुई चर्चा का मुख्य बिंदु यह तथ्य था कि यूरोपीय और ब्रिटिश नियामकीय प्रतिबंधों में नकदी सेगमेंट में कारोबार को शामिल किया जाए, जिसका बॉन्ड और विदेशी मुद्रा बाजारों पर व्यापक प्रभाव पड़ेगा।

आरबीआई के गवर्नर शक्तिकांत दास इस मामले पर पहली बार सार्वजनिक तौर टिप्पणी कर चुके हैं

एटी-1 बॉन्ड से 1,000 करोड़ रु. जुटाएगा पीएनबी

अभिजित लेले
मुंबई, 11 दिसंबर

सार्वजनिक क्षेत्र के पंजाब नैशनल बैंक की योजना अतिरिक्त टियर-1 बॉन्ड के जरिए 1,000 करोड़ रुपये तक की पूंजी जुटाने की योजना है। प्रस्तावित पेशकश दिसंबर की शुरुआत में टियर-2 बॉन्ड के जरिए जुटाई गई 4,000 करोड़ रुपये की राशि के तुरंत बाद देखने को मिल रही है।

बैंक के प्रबंध निदेशक व मुख्य कार्याधिकारी ए. गोयल ने कहा, हमारा पूंजी पर्याप्तता अनुपात हालांकि नियामकीय अनिवार्यता से ऊपर है, लेकिन बैंक अपनी क्रेडिट की रफ्तार को सहारा देने की खातिर पर्याप्त पूंजी के कोष को बनाए रखना चाहेगा। टियर-1 बॉन्ड के ब्याज की लागत इक्विटी पूंजी की सर्विसिंग के मुकाबले कम होती है।

बैंक ने कहा कि उसका पूंजी पर्याप्तता अनुपात सितंबर 2022 के आखिर में 14.74 फीसदी था और कॉमन इक्विटी टियर-1 (सीईटी-1) 10.88 फीसदी व एटी-1 1.32 फीसदी रहा। टियर-2 स्तर 2.54 फीसदी था।

गोयल ने कहा, बैंक अपने निदेशक मंडल से 12,000 करोड़ रुपये की पूंजी जुटाने की मंजूरी पहले ही हासिल कर चुका है। इसमें से 5,500 करोड़ रुपये टियर-1 पूंजी और 6,500 करोड़ रुपये टियर-2 पूंजी के तहत जुटाए जाएंगे।



पीएनबी के कदम

- 1 दिसंबर को बैंक ने 7.89 फीसदी की ब्याज दर पर बॉन्ड जारी कर 4,000 करोड़ रुपये की टियर-2 पूंजी जुटाई
- मौजूदा वित्त वर्ष में बाजार से टियर-1 बॉन्ड के जरिये रकम जुटाने वाले अन्य लेनदारों में एचडीएफसी बैंक , बैंक ऑफ इंडिया और केनरा बैंक (4,000 करोड़ रुपये) शामिल हैं

5,500 करोड़ रुपये की टियर-1 पूंजी में से 2,658 करोड़ रुपये सितंबर 2022 में समाप्त तिमाही में जुटा लिए गए।

1 दिसंबर को बैंक ने 7.89 फीसदी की ब्याज दर पर बॉन्ड जारी कर 4,000 करोड़ रुपये की टियर-2 पूंजी जुटाई।

गोयल ने कहा कि टियर-1 की पेशकश का मूल आकार 500 करोड़ रुपये का होगा, जिसमें 500 करोड़ रुपये के अतिरिक्त आवेदन को बनाए रखने का विकल्प है। बॉन्ड पेशकश की वास्तविक रकम और समय बाजार की स्थिति पर निर्भर करेगी। वित्त वर्ष 2023 में रोककर रखे गए लाभ को इक्विटी पूंजी में शामिल कर दिया जाएगा। इससे पूंजी पर्याप्तता अनुपात में और सुधार आएगा। बैंक ने रोककर रखे गए लाभ में 9 से 10 फीसदी की बढ़ोतरी का अनुमान जताया है।

देश का सबसे बड़ा बैंक भारतीय स्टेट बैंक भी टियर-1 बॉन्ड के जरिये पूंजी जुटाने पर विचार कर रहा है। उसके निदेशक मंडल की बैठक 14 दिसंबर को होने जा रही है। सितंबर 2022 में एसबीआई ने 7.75 फीसदी की ब्याज दर पर कुल 6,872 करोड़ रुपये के एटी-1 बॉन्ड जारी किए थे।

मौजूदा वित्त वर्ष में बाजार से टियर-1 बॉन्ड के जरिये रकम जुटाने वाले अन्य लेनदारों में एचडीएफसी बैंक (3,000 करोड़ रुपये), बैंक ऑफ इंडिया (1,500 करोड़ रुपये) और केनरा बैंक (4,000 करोड़ रुपये) शामिल हैं।

बैंक की सकल उधारी सितंबर 2022 के आखिर में सालाना आधार पर 12.84 फीसदी की बढ़ोतरी के साथ 8,30,212 करोड़ रुपये रही। बैंक ने वित्त वर्ष 23 में उधारी की रफ्तार में 12 से 13 फीसदी की बढ़ोतरी का अनुमान जताया है।

एफपीआई ने किया 4,500 करोड़ रु. निवेश

विदेशी संस्थागत निवेशकों (एफपीआई) ने इस महीने अबतक भारतीय शेयर बाजारों में 4,500 करोड़ रुपये का निवेश किया है। इससे पिछले महीने भी एफपीआई ने 36,200 करोड़ रुपये की लिवाली की थी। डॉलर सूचकांक में गिरावट के बीच एफपीआई का भारतीय बाजारों में निवेश जारी है। हालांकि, अमेरिकी केंद्रीय बैंक फेडरल रिजर्व के ब्याज दरों पर निर्णय से पहले पिछले चार सत्रों में एफपीआई ने शेयरों से 3,300 करोड़ रुपये निकाले हैं।

जियोजित फाइनैंशियल सर्विसेज के मुख्य निवेश रणनीतिकार वी के विजयकुमार ने कहा कि आगे चलकर एफपीआई सिर्फ कुछ अच्छा प्रदर्शन करने वाले क्षेत्रों में मामूली खरीद करेंगे। वहीं ऐसे क्षेत्रों में वे मुनाफा काटेंगे जहां वे लाभ में हैं। उन्होंने कहा कि चीन और दक्षिण कोरिया जैसे सस्ते बाजारों में एफपीआई अधिक पैसा लगा सकते हैं। *भाषा*

PRE-OFFER ADVERTISEMENT IN ACCORDANCE WITH REGULATION 18(7) OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED, FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

GRAND FOUNDRY LIMITED

Registered Office: 327, 3rd Floor, Arun Chambers, Tardeo Road, Mumbai - 400034, Maharashtra, India.
Tel. No.: +91-022-23526315/16/17 | **Email Id:** cs@gfsteel.co.in | **Website:** www.gfsteel.co.in | **CIN:** L99999MH1974PLC017655

This Advertisement ("**Pre-Offer Advertisement**") is being issued by **Hem Securities Limited** (the "**Manager to the offer**"), on behalf of **Madhu Garg**, referred to as the Acquirer ("**Acquirer**") pursuant to Regulation 18 (7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations 2011, as amended ("**SEBI (SAST) Regulations**") in respect of the Open Offer (the "**Offer**") to acquire up to 90,91,970 Equity shares of Rs. 4/- each from Equity shareholders of **Grand Foundry Limited ("GFL"/ "the Target Company"/ "TC")** representing 29.88% of the fully paid Equity shares capital of the Target Company as of the 10th working day from the tendering period.

The Detailed Public Statement (the "**DPS**") with respect to the Offer was made on October 19, 2022 in i) Business Standard (English) (all editions), (ii) Business Standard (Hindi) (all editions) & (iii) Navshakti (Regional - Marathi Edition). This Pre-Offer Advertisement is being issued in all the newspapers in which the DPS was published. Capitalized terms used but not defined in this Pre-Offer Advertisement shall have the meanings assigned to such terms in the PA, DPS, Dispatch Advertisement cum Corrigendum to the DPS, Draft Letter of Offer (DLOO) and the Letter of Offer (LOO).

1. **Offer Price:** The Offer Price of ₹ 4/- (Rupees Four only) per Equity share of ₹ 4/- each is justified in terms of Regulation 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Further, As on date, there has been no revision in Offer Price or Offer Size.
2. **Recommendations of the Committee of Independent Directors:** A Committee of Independent Directors of the Target Company has published its recommendation on the Offer on Thursday, December 08, 2022 in i) Business Standard (English) (all editions), (ii) Business Standard (Hindi) (all editions) & (iii) Navshakti (Regional - Marathi Edition). The committee is of the opinion that the Offer Price to the Public Shareholders of the Target Company is fair and reasonable and is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
3. This Offer is not a competing offer in terms of Regulation 20 of the SEBI (SAST) Regulations. There has been no competitive bid to the Offer.
4. The dispatch of Letter of Offer ("LOO") was completed by Monday, December 5, 2022, to all the Eligible Shareholders of Grand Foundry Limited, whose names appear in its Register of Members as on the Tuesday, November 29, 2022.
5. **Instructions to the public shareholders:**
   (a) In case of Equity Shares held in physical form: In accordance with the Frequently Asked Questions issued by SEBI, "FAQs - Tendering of physical shares in buyback offer/ open offer/ exit offer/delisting" dated February 20, 2020, SEBI Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020 shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in open offer. However, such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations. The Equity Shareholders who are holding the Equity Shares in physical form and who wish to tender their Equity Shares in this Offer shall approach their Selling Broker with complete set of documents for verification The Form of Acceptance-cum-Acknowledgement duly signed, Original share certificates, Valid share transfer form(s) in favor of the Acquirer, Self-attested copy of the Shareholder's PAN Card and any other relevant documents as may be prescribed.
   (b) In case of Equity Shares held in dematerialised form: Shareholders holding Equity Shares in dematerialised form may participate in the Offer by approaching their broker indicating the details of Equity Shares they intend to tender in the Offer. The resident Shareholders (other than the non-resident Shareholders) holding Equity Shares in dematerialised form are not required to fill any Form of Acceptance-cum-Acknowledgement. All non-resident Public Shareholders are mandatorily required to fill the Form of Acceptance-cum- Acknowledgement. The non-resident Public Shareholders holding Equity Shares in Demat mode, directly or through their respective Selling Brokers, are required to send the Form of Acceptance-cum- Acknowledgement along with the required documents to the Registrar to the Offer.

   The Letter of offer and the Form of Acceptance-cum-Acknowledgment shall also be available on the website of the Manager to the Offer at www.hemsecurities.com. Please refer to Section 8 (Procedure for acceptance and settlement) on page 28 of the Letter of Offer for detailed procedure.
6. Please note that a copy of the Letter of Offer (including Form of Acceptance-cum-Acknowledgement) is also available on SEBI's website www.sebi.gov.in and Eligible Shareholders can also apply by downloading such form from SEBI's website. Further, in case of non-receipt/non-availability of the Letter of Offer (including Form of Acceptance-cum-Acknowledgement), the application can be made on plain paper along with the following details:
   (a) In case of physical shares: Name, address, distinctive numbers, folio nos. number of shares tendered/withdrawn and other relevant documents as mentioned in the Letter of Offer.
   (b) In case of dematerialized shares: Name, address, number of shares tendered/withdrawn, DP name, DP ID, Beneficiary account no. and other relevant documents as mentioned in the Letter of Offer. Such Equity Shareholders have to ensure that their order is entered in the electronic platform to be made available by the Stock Exchanges before the closure of the Tendering Period
7. In terms of regulations 16 (1) of the SEBI (SAST) Regulations, the Draft Letter of Offer was submitted to SEBI on Friday, October 28, 2022 and all the observations suggested by SEBI vide their letter no. SEBI/HO/CFD/DCR/RAC-1/P/OW/2022/59284/1 dated November 25, 2022 has been duly incorporated in the LOO.
8. There have been no material changes in relation to the Offer since the date of the PA, save as otherwise disclosed in the DPS, corrigendum to the DPS and the LOO.
9. As on the date of this Advertisement, there are no statutory approvals required to implement the Open Offer and for the Acquisition of Equity shares to be tendered under the Open Offer. If any statutory approvals are required or become applicable prior to the completion of the Open Offer, the Open Offer would also be subject to the receipt of such statutory approvals.
10. **Revised Schedule of Activities:**

Sr. No.	Activities	Original Schedule (Date and Day)	Revised Schedule (Date and Day)
1	**Date of Public Announcement**	**Wednesday, October 12, 2022**	**Wednesday, October 12, 2022**
2	Publication of this Detailed Public Statement in newspapers	Wednesday, October 19, 2022	Wednesday, October 19, 2022
3	Last date of filing Draft Letter of Offer with SEBI	Friday, October 28, 2022	Friday, October 28, 2022
4	Last date for Public Announcement for competing offer(s)	Monday, November 14, 2022	Monday, November 14, 2022
5	Last date for receipt of comments from SEBI on the draft Letter of Offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Open Offer)	Monday, November 21, 2022	Friday, November 25, 2022
6	**Identified Date***	**Wednesday, November 23, 2022**	**Tuesday, November 29, 2022**
7	Last date for dispatch of the Letter of Offer to the shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the Identified Date	Wednesday, November 30, 2022	Tuesday, December 06, 2022
8	Last date by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the shareholders of the Target Company for this Open Offer	Friday, December 02, 2022	Thursday, December 08, 2022
9	Last date for upward revision of Offer Price and/ or Offer Size	Monday, December 05, 2022	Friday, December 09, 2022
10	Date of publication of Open Offer opening public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 06, 2022	Monday, December 12, 2022
11	**Date of Commencement of Tendering Period (Offer Opening Date)**	**Wednesday, December 07, 2022**	**Tuesday, December 13, 2022**
12	**Date of closure of Tendering Period (Offer Closing Date)**	**Tuesday, December 20, 2022**	**Monday, December 26, 2022**
13	Last date for publication of post Open Offer public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 27, 2022	Monday, January 02, 2023
14	Last date of communicating the rejection/ acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders of the Target Company.	Tuesday, January 03, 2023	Monday, January 09, 2023
15	Last date for filling the post Open Offer report with SEBI	Tuesday, January 10, 2023	Monday, January 16, 2023

**Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer shall be sent.*

11. The Acquirer shall accept full responsibility for the information contained in this Advertisement and also for the obligation of the Acquirer as prescribed under SEBI (SAST) Regulations.
12. A copy of this Pre-Offer Advertisement is expected to be available on the SEBI website at www.sebi.gov.in
13. The facility for online inspection of the material documents has also be made available on the website of the Manager to the Offer at www.hemsecurities.com under the head "Downloads" (www.hemsecurities.com/download), than select Sort By - "Open Offer".
14. The Open Offer will be implemented by the Acquirer through stock exchange mechanism made available by NSE and BSE in the form of separate window ("**Acquisition Window**") as provided under the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and SEBI circulars CIR/CFD/POLICY/CELL/1/2015, dated April 13, 2015 and CFD/DCR2/CIR/P/2016/131 dated December 9, 2016.

ISSUED BY THE MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF ACQUIRER:

Hem Securities Ltd.
HEM SECURITIES LIMITED
904, A Wing, Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Lower Parel, Mumbai 400013, Maharashtra, India.
Tel. No.: +91 - 022 - 49060000 / 0141 - 4051084
Email: ib@hemsecurities.com / sourabh.g@hemsecurities.com
Website: www.hemsecurities.com | **Contact Person:** Mr. Sourabh Garg
CIN: U67120RJ1995PLC010390 | **SEBI Regn. No.:** INM000010981

Raka

For Acquirer
Sd/-
Madhu Garg

Place: Delhi
Date: December 09, 2022

मुख्यमंत्र्यांच्या ग्रीन कॉरिडॉरच्या दाव्याचे नागरिकांनी वाजवले तीन तेरा

नागपूर : राज्याच्या दृष्टीने अत्यंत महत्त्वाच्या असलेल्या हिंदुहृदयस्राट बाळासाहेब ठाकरे महाराष्ट्र समृध्दी महामार्गाचा लोकार्पण सोहळा रविवारी पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या हस्ते पार पडला. यावेळी नागपूरमध्ये झालेल्या सभेत मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी समृद्धी महामार्ग राज्यासाठी कशाप्रकारे गेमचेंजर ठरेल, याबद्दल आपले विचार मांडले. एकनाथ शिंदेंनी आपल्या भाषणात समृद्धी महामार्गाचा उल्लेख इको-फ्रेंडली, असा केला होता. मात्र, या सभेतील मोदींचे भाषण संपल्यानंतर बाहेर पडलेल्या लोकांनी एकनाथ शिंदे यांच्या संकल्पनेतील ग्रीन कॉरिडॉरचे तीनतेरा वाजवल्याचे दिसून आले.

ही सभा संपल्यानंतर लोकं जेव्हा बाहेर पडली, तेव्हा त्यांनी एम्सच्या परिसरात लावलेली रोपे पायाने तुडवली. कोणतीही तमा न बाळगता सर्व गर्दी रोपांवरून चालत गेली. त्यामुळे ही नव्याने लावलेली ही रोपं पार झोपून गेली. या लोकांनी एम्स रुग्णालयाबाहेरील ग्रीन कॉरिडोअरची अक्षरशः वाट लावली. एम्सपासून समृद्धी महामार्ग हा काही अंतरावरच आहे. त्यामुळे समृद्धी महामार्गावर ११ लाख झाडं अर्थात ११ लाखं रोप लावल्यानंतर राज्य सरकार आणि संबंधित यंत्रणा त्यांची काळजी घेऊ शकेल का, याबाबत गंभीर प्रश्नचिन्ह उपस्थित झाले आहे.

एकनाथ शिंदे यांनी केला होता दावा

समृद्धी महामार्गाचे उद्घाटन केल्यानंतर एम्स येथे सभेचे आयोजन करण्यात आले होते. यावेळी मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी आपल्या भाषणात मोदींसमोर समृद्धी महामार्गाच्या वैशिष्ट्यांचा पाढा वाचला. समृद्धी महामार्ग उभारताना आम्ही सर्व काळजी घेतली आहे. हा रस्ता इको-फ्रेंडली आहे. या मार्गावर किमान ३५ लाख झाडे लावली जाणार आहेत. त्यामुळे समृद्धी महामार्ग हा पूर्णपणे ग्रीन कॉरिडॉर असेल, असा दावा एकनाथ शिंदे यांनी केला होता.

परिणामी भविष्यात शिंदे-फडणवीस सरकारच्या दाव्याप्रमाणे खरोखरच झाडं पाहायला मिळतील की नाही, याबाबत अनेकांच्या मनात शंका उपस्थित झाल्या आहेत. एखाद्या प्रकल्पानंतर पर्यावरणविषयक गोष्टींची काळजी घेण्याबाबत सरकारी विभागाचा यापूर्वीचा लौकिक पाहता समृद्धीच्या ग्रीन कॉरिडोअरबाबतही शंका घेण्यास निश्चित वाव आहे.

'त्या' दोन बिबट्यांचा मृत्यू विष प्रयोगाने

तीन शेळ्या मारल्याने शेळीमालकाने घेतला सूड

अमरावती : मेळघाट व्याघ्र प्रकल्पाच्या सिपना वन्यजीव विभागाअंतर्गत सेमाडोहच्या जंगलात दोन बिबट्यांच्या मृत्यूप्रकरणी वन विभागाच्या पथकाने एका आरोपीला अटक केली असून, दोन्ही बिबटे विष प्रयोगातून मारले गेल्याचे निदर्शनास आले आहे.

समाडोह गावापासून एक किलोमीटर अंतरावर ५ दिवसांपूर्वी नर व मादी अशा दोन बिबट्यांचा एकाच वेळी मृत्यू झाला होता. या प्रकरणात वन विभागाच्या पथकाने समाडोह येथील एका चाळीस वर्षीय शेळीमालकाला अटक केली. अटक केलेल्या व्यक्तीच्या तीन शेळ्या बिबट्यांनी मारल्या होत्या. त्याचा सूड घेण्यासाठी या शेळीमालकाने विष प्रयोग करून ३ बिबट्यांचा बळी घेतल्याचे वन विभागाच्या प्राथमिक तपासात समोर आले आहे.

राजेश तायवाडे (४०, रा. सेमाडोह) असे वन विभागाने अटक केलेल्या शेळीमालकाचे नाव आहे. तायवाडेकडे शेळ्या असून त्या समाडोह जंगल भागात चरण्यासाठी जात होत्या. दरम्यान, या भागात वास्तव्य असलेल्या एक नर व मादी बिबट्याने तायवाडेच्या ३ शेळ्यांचा बळी घेतला. त्यामुळे संतप्त झालेल्या तायवाडेने २ मृत शेळ्यांवर उंदिर मारण्याचे औषध टाकले. शेळ्या खाण्यासाठी बिबटे आले व ते विषाक्त मांस खाल्याने दोन्ही बिबट्यांचा मृत झाला. ही घटना ५ दिवसांपूर्वी समोर आल्यानंतर वन विभागाने तपास सुरू केला. मृत दोन्ही बिबट्यांच्या तोंडातून फेस येत असल्यामुळे प्राथमिकदृष्ट्या हा प्रकार विष प्रयोगाचा असल्याचे समोर आले होते. त्या दृष्टीने तपास सुरू असताना वन विभागाच्या पथकाला तायवाडेच्या शेळ्यांचा मृत्यू झाल्याचे समजले. त्यामुळे बिबट्याच्या मृत्यूसाठी तायवाडे कारणीभूत असल्याचे निदर्शनास आले.

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, मी **श्री. संजीव जोगळेकर** यांचे खालील परिशिष्टात अधिकत तपशिलवार वर्णन फ्लॅट आणि शेअर्स आणि लोन स्टॉक बॉन्डचे नामाधिकार तपासत आहे.

त्यांच्याद्वारे मला कळविण्यात आले आहे की, मूळ मालक **श्री. मधुकर केशव जोगळेकर** यांच्या द्वारे खरेदी केलेली सदर फ्लॅट संबंधी मूळ नामाधिकार विलेख हरविला/गहाळ आणि त्याचा तपास लागत नाही. त्यांनी पुढे कळविले आहे की, सदर शेअर प्रमाणपत्र आणि लोन स्टॉक बॉन्ड प्रमाणपत्र सुद्धा हरविले/गहाळ झाले पण सोसायटीने आधीच प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्र आणि लोन स्टॉक बॉन्ड प्रमाणपत्र जारी केले होते.

सर्व व्यक्तींना सदर फ्लॅट किंवा त्याचा कोणत्याही भागाशी किंवा विरुद्ध कोणताही वारसा, गहाण, कब्जा, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार विश्वस्त, परवाना, देखभाल, सुविधाधिकार किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा किंवा हितसंबंध काही असल्यास लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय पत्ता ४, **राम कुंज स्मृती, राम मारुती रोड एक्स्टेन्शन, दादर (प), मुंबई ४०० ०२८ येथे सदर तारखेपासून १४ दिवसां**च्या आत कळविणे, कसूर केल्यास दावा किंवा दावे काही असल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित केल्याचे समजण्यात येतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

मुंबई शहरचा उप जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हामध्ये माहिम विभागाचा जमीन धारक अंतिम प्लॉट क्र. ३७, टीपीएस २ वर स्थित असलेले आणि वसलेले कै. दिलीप गुप्ते मार्ग, माहिम, मुंबई ४०००१६ येथे स्थित ललाट को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चा केणी अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तळमजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. १, मोजमापित अंदाजे ५६.६९ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६२ अन्वये जारी ५ पूर्ण देय शेअर्स, धारक विभिन्न क्र. १ ते ५ आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६३ अन्वये जारी ७० पूर्ण देय शेअर्स, धारक विभिन्न क्र. १०१ ते १७० आणि लोन स्टॉक बॉन्ड क्र. २२.

सही/-
(मिलिंद बी टंबे)
वकील

स्थळः मुंबई
दिनांकः १२.१२.२०२२

भरधाव स्कॉर्पिओच्या धडकेत दुचाकीस्वार जागीच ठार

नाशिक : नाशिकमध्ये अपघाताचे सत्र सुरूच असून, आणखी एक अपघाताची घटना समोर आली आहे. या अपघातात एका दुचाकीस्वाराला आपले प्राण गमवावे लागले आहेत. नाशिकच्या जेलरोड परिसरात असलेल्या पाण्याच्या टाकीजवळ भरधाव स्कॉर्पिओ गाडीच्या धडकेत दुचाकीचालकाचा मृत्यू झाला. ही घटना ९ डिसेंबर रोजी रात्रीच्या सुमारास घडली असून, या अपघाताचे सीसीटीव्ही फुटेजदेखील आता समोर आले आहे.

जाहीर नोटीस

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही **श्री. राजीव चंदुलाल दर्जी** यांचे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णीलेल्या मिळकतीच्या संदर्भातील नामाधिकारांची तपासणी करत आहोत, ज्यांनी खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेली सदर मिळकत आमच्या अशिलांना विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन आणि अभिहस्तांतरण करण्याचे मंजूर केले आहे.

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकतीसंदर्भात विक्री, अदलाबदल, भेट, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, विश्वस्त, निर्वाह, वारसा, ताबा, परवाना किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही दावे असल्यास त्यांनी कृपया ते लिखित स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय ७०१, फ्लाय एज ७६५, एस.व्ही. रोड, बोरीवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२ येथे सदरहू प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत कळवावेत. कसूर केल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजण्यात येतील.

वरील उल्लेखित परिशिष्टीत मिळकत (सदर मिळकतींचे वर्णन)

नोंदणीकृत जिल्हा पुणे, उपजिल्हा मावळ मधील गाव कुणेनामा येथे वसलेल्या आणि स्थित सर्वे क्र १३०/२, १३१/२, १३१/३ आणि १३१/४ एकूण मोजमापित २७,२६० चौ. मी. किंवा तत्सम च्या मंजूर लेआउटचा भाग असलेल्या बिनशेती जमिनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर बांधकामित डेला एन्क्लेव्ह फेज अशा ज्ञात ग्रुप हाऊसिंग स्कीमच्या स्टोअर रूम त्यातील उर्वरित भाग समाविष्टित आणि त्याच्या लगतचा प्लॉट मोजमापित ५७९१ चौ. फू. च्या भागाच्या वापराच्या अनन्य हक्कासह तळ अधिक १ मजल्याच्या समाविष्टित क्र. ८७ धारक बंगला, मोजमापित रेरानुसार २४४३ चौ. फू. चटई क्षेत्र (प्लॅननुसार मोजमापित २६८७ चौ. फू. बिल्ट-अप क्षेत्र)

ठिकाण: मुंबई
सदर दिनांक १२ डिसेंबर, २०२२ रोजी.

सही/-
अमित एस. मिश्रा
भागीदार,
एएसडी असोसिएट्स,
वकील आणि सॉलिसिटर्स.

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात -३६२२६६
शाखा कार्यालय: जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, कासारवडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे - ४००६०७ (एमएच)

परिशिष्ट IV (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) पहा) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत **भारु. १६,३७,२१८/-(रुपये सोळा लाख सदतीस हजार दोनशे अठरा मात्र)** ही सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी **कर्जदार अक्षय संतोष भालेकर, अश्विनी अजीत पवार** यांना बोलाविण्यासाठी **१२.०५.२०२१** रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा हा त्याला/तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन सदर अॅक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन ह्या **०९ डिसेंबर, २०२२** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरहू मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या रक्कम भारु. १६,३७,२१८/-(रुपये सोळा लाख सदतीस हजार दोनशे अठरा मात्र)**आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र.२०३, २रा मजला, इमारत क्र जी शिव रेसिडेन्सी, लाईफ केअर हॉस्पिटलजवळ, गाव विचुंबे, पनवेल, रायगड-४१०२०६ येथे स्थित संलग्नीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक : ०९.१२.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : रायगड **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
जोगेश्वरी (पश्चिम) शाखा: दुकान क्र. ४, ब्लोसम पार्क सीएचएस लि., फारूख सत्तार हायस्कूल समोर, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी (प.), मुंबई १०२, भारत, फोन: ०२२ २६७९ ७३२०
ईमेल: jogwes@bankofbaroda.co.in
वेब: www.bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी बँक ऑफ बडोदाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात **रु. २०,४६,८२१.०५ + न लावलेले व्याज (रुपये वीस लाख शेहेचाळीस हजार आठशे एकवीस आणि पैसे पाच मात्र)** अशी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार **श्री. संजय चौधरी आणि सौ. राजकुमारी चौधरी** यांना बोलविण्यासाठी दिनांक **३१.०३.२०२२** रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर **०६ डिसेंबर, दोन हजार बावीस** रोजी सदर अॅक्टच्या **कलम १३ च्या पोटकलम (४)** सहवाचता **सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,** २००२ च्या नियम अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **रु. २०,४६,८२१.०५ + न लावलेले व्याज (रुपये वीस लाख शेहेचाळीस हजार आठशे एकवीस आणि पैसे पाच मात्र)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता बँक ऑफ बडोदाच्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ००४, तळ मजला, ए विंग, ओम श्री शांती निकेतन को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि., बेवर्ली पार्क, सिनेमॅक्स मागे, घोडदेव, खासरा क्र.: नोंदणी उपजिल्हा भाईंदर आणि जिल्हा ठाणे मधील समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

सीमाबध्द: उत्तरेला द्वारे: श्री विमलनाथ सीएचएसएल, **दक्षिणेला द्वारे:** एनजी शेल्टर कॉम्प्लेक्स, **पूर्वेला द्वारे:** गार्डन, **पश्चिमेला द्वारे:** साई करिश्मा सीएचएसएल.

सही/-
दिनांक : ०६.१२.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **बँक ऑफ बडोदा**

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मधील
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५
मूळ अर्ज क्र. ६३ सन २०१९
समन्स

नि. क्र. ११

पंजाब नॅशनल बँक ...अर्जदार

विरुद्ध

श्री. अशोक भिमराव राव आणि अन्य ...प्रतिवादी

ज्याअर्थी वरील नावाचे अर्जदार यांनी त्यातील नमुद इतर अनुतोष आणि चालू आणि भविष्यातील व्याजासह एकत्रित रकमेच्या वसुलीकरिता सदर न्यायाधिकरणासमक्ष वरील उल्लेखित अर्ज दाखल केला आहे.

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सदर सन्माननीय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः किंवा वकिलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि विनंतीप्रमाणे अनुतोष का मंजूर करु नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी ०९.०२.२०२३ रोजी स. ११.०० वा. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत.

सूचना घ्यावी की, कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ३ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी दिले.

सही/-
प्रबंधक,
डीआरटी-II, मुंबई

सर्व प्रतिवादींचे नाव आणि पत्ते

१. **श्री. अशोक भिमराव राव,** फ्लॅट क्र. ००१, ओशिवरा सुर्यकिरण को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बिल्डिंग क्र. १९, ओशिवरा, म्हाडा कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३. येथे सुध्दा फ्लॅट क्र. बी२, बिल्डिंग क्र. ११, मनिष नगर, चार बंगला, जय प्रकाश रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३.
२. **सौ. भूदेवी अशोक राव,** फ्लॅट क्र. ००१, ओशिवरा सुर्यकिरण को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बिल्डिंग क्र. १९, ओशिवरा, म्हाडा कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३. येथे सुध्दा फ्लॅट क्र. बी२, बिल्डिंग क्र. ११, मनिष नगर, चार बंगला, जय प्रकाश रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३.

व्हीआयपी क्लोदींग लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय: सी-६, रोड नं. २२, एम.आय.डी.सी., अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३
वेबसाईट: www.vipclothing.in, **ईमेल आयडी:** investor.relations@viporg.com;
दूरध्वनी क्र.: ९१-२८२५ ७६२४; **फॅक्स क्र.:** ९१-२२-२८३७ १०२३
सीआयएन: एल१८१०१एमएच१९९१पीएलसी०५९८०४

टपाल मतदानाची सूचना

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ व ११० च्या तरतुदी सहवाचता सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि २२, कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) सुधारणा नियम, २०१४ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरेमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ ला अनुसरून कंपनीने कंपनीचे विनिर्दिष्टित प्रवर्तक/प्रवर्तक गट आणि काही विशिष्ट बिगर-प्रवर्तकीय व्यक्ती यांना प्रेफरेन्शीअल तत्त्वावर प्रयोज्य कायद्यानुसार १८ (अठरा) महिन्यांच्या कालावधीत कंपनीच्या एका समभागामध्ये परिवर्तनीय किंवा साठी अदलाबदल योग्य, १,०१,५०,००० (एक कोटी एक लाख पन्नास हजार) वॉरंटस (''वॉरंटस'') पर्यंत जारी करणे ह्या विशेष कामकाजाच्या संबंधात रिमोट ईलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग (''ई-व्होटिंग'') मार्फत मत देण्याच्या एका पर्याया सह टपाल मतदानामार्फत एका विशेष ठरावाच्या माध्यमातून संमती मिळवण्यासाठी शुक्रवार, २ डिसेंबर, २०२२ (''कट-ऑफडेट'') ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस कामाची वेळ संपतांना सभासदांच्या नोंदवहीत /लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये ज्यांची नावे आढळली त्या सभासदांना (ए) कट-ऑफ डेट रोजीस ज्यांचे ई-मेल आयडीज डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवले त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मेलने आणि (बी) ज्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवले नाहीत किंवा ज्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवले आहेत परंतु त्यांनी सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रतीची विनंती केली त्या सभासदांना शनिवार, १० डिसेंबर, २०२२ रोजी टपाल मत पत्रिके सह ९ डिसेंबर, २०२२ दिनांकीत टपाल मतदानाची सूचना पाठवली आहे.

कंपनीने तिच्या सर्व सभासदांना ई-व्होटिंग सुविधा पुरवण्यासाठी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटड (''एलआयआयपीएल'') च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. सभासदांनी कृपया ध्यानांत ठेवावे की, टपाल मतदान तसेच इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान असे दोन्हीही सोमवार, १२ डिसेंबर, २०२२ रोजी सुरू होईल आणि मंगळवार १० जानेवारी, २०२३ रोजी संपेल. कट-ऑप डेट रोजीस समभाग धारण करणारे सभासद टपाल मतदानामार्फत किंवा ई-व्होटिंग मार्फत त्यांचे मत देऊ शकता. जी व्यक्ती कट-ऑफडेट रोजीस कंपनीची सभासद नसेल. तिचे मतदान अधिकार गणले जाणार नाहीत, त्यांनी ही सूचना फक्त माहितीसठी दिल्याचे समजावे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने ई-व्होटिंग प्रक्रियेसहीत टपाल मतदान सुरळीत आणि पारदर्शीपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी (''तपासणी अधिकारी'') म्हणून मे. केजेबी अँड कं., एलएलपी, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरीज, मुंबई यांची नियुक्ती केली आहे.

मंगळवार, १० जानेवारी, २०२३ रोजी भाप्रवे सं. ०५.०० वा. नंतर सभासदांकडून प्राप्त झालेले टपाल मतदान वैध समजले जाणार नाही.

कंपनीच्या सभासदांना याद्वारे हे सुद्धा कळविण्यांत येते आणि कृपया नोंद घ्यावी की,

१. उपरोक्त सूचनेमध्ये मांडलेले कामकाज सभासदांनी ई-व्होटिंग प्रक्रियेसहीत टपाल मतदानामार्फत करायचे आहे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्म मार्फत मतदानाची सुविधा कंपनी पुरवत आहे. ई-व्होटिंगसाठी आवश्यक निर्देश सदर सूचनेत मांडले आहेत.
२. पत्रिका आणि रिमोट ई-व्होटिंग साठीचे निर्देश यासह टपाल मतदानाची सूचना आमचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडला rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे लिहून मिळवता येईल. टपाल मतदाना सूचना आणि टपाल मतपत्रिका कंपनीची वेबसाईट www.vipclothing.in बीएसई लिमिटेडची म्हणजेच www.bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची म्हणजेच www.nseindia.com आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) ची https://instavote.linkintime.co.in वरून डाऊनलोड सुद्धा करता येईल.
३. सभासद मतदानासाठी एकच पर्याय निवडू शकतात म्हणजेच एकतर प्रत्यक्ष टपाल मतपत्रिके नो किंवा ई-व्होटिंगने जर, सभासदांनी त्यांची मते दोन्ही प्रकारे दिली तर ई-व्होटिंग मार्फत केलेले मतदान ग्राह्य धरले जाईल आणि प्रत्यक्ष टपाल मत पत्रिके मार्फत केलेले मतदान अवैध समजले जाईल.
४. सभासदांचे/लाभार्थी मालकांचे मतदान अधिकार १२ डिसेंबर, २०२२ रोजीस सभासदांच्या नावांत नोंदवलेल्या शेअर्सच्या भरणा झालेल्या मूल्यावर मोजले जातील.
५. रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची सुरुवात सोमवार, १२ डिसेंबर, २०२२ रोजी (स. ९.०० वा.) होईल आणि मंगळवार, १० जानेवारी, २०२३ रोजी (सं. ५.०० वा.) संपेल. मंगळवार, १० जानेवारी, २०२३ रोजी सं. ५.०० नंतर मतदानासाठी एलआयआयपीएल कडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल.
६. वैध म्हणून गृहीत धरण्यासाठी पात्र होण्याकरिता रितसर पूर्ण भरलेल्या टपाल मतदान पत्रिका तपासणी अधिकाऱ्यांकडे उशिरात उशिरा मंगळवार, १० जानेवारी, २०२३ रोजी सं. ५.०० पर्यंत पोहोचल्या पाहिजेत, कसूर केल्यास काटेकोरपणे असे समजले जाईल की, सभासदांकडून उत्तर प्राप्त झाले नाही.

जर सभासदांची छापील टपाल मत पत्रिका किंवा नक्कल प्रत मिळवण्याची इच्छा असेल तर ती कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच investor.relations@viporg.com येथे उपलब्ध होईल.

ई-व्होटींग सहीत टपाल मतदानाचे निकाल गुरुवार, १० जानेवारी, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केले जातील आणि कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील तिच्या सूचना फलकावर प्रदर्शित केले जातील. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह सदर निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात प्रदर्शित होतील आणि बीएसई लिमिटेड, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ला कळवले जातील आणि त्याचबरोबर कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.vipclothing.in आणि एलआयआयपीएल ची वेबसाईट म्हणजेच https://instavote.linkintime.co.in वर टाकले जातील.

१. ई-व्होटींग प्रक्रिये सहीत टपाल मतदानाद्वारे मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशा/तक्रारी श्रीमती अर्चना मुनगंटी, कंपनीच्या कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी यांच्याकडे व्हीआयपी क्लोदींग लिमिटेड, सी-६, रोड नं. २२, एम.आय.डी.सी., अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३ येथे पाठवाव्यात किंवा investor.relations@viporg.com वर ई-मेल पाठवून कळवाव्यात.

२. ई-व्होटींग प्रक्रियेबाबत ची तक्रार enotices@linkintime.co.in येथे एक ई-मेल पाठवून एलआयआयपीएल ला कळवावी.

व्हीआयपी क्लोदींग लिमिटेड साठी
सही/-
सुनिल जयकुमार पाठारे
दिनांक : १० डिसेंबर, २०२२ **डीआयएन : ००१९२१८२**
ठिकाण : मुंबई **अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक**

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) सीआयएन : एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२
नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट, चेन्नई-६०००३१.
दू. : +९१ ४४ ४५६४ ४०००, **फॅक्स :** +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

जोडपत्र -IV-ए (नियम ८(६) ची तरतुद पहा) स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिययल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: तक्ता क्र. (ii) नुसार कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली तक्ता क्र. (iii) स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा प्रत्यक्ष कब्जा जो आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (आयडीएफसी बँक लिमिटेड) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकडून कअायडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (आयडीएफसी बँक लिमिटेड) यांना थकीत तक्ता क्र. (i) नुसार च्या वसुलीकरिता २९ डिसें, २०२२ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती करीता, कृपया आयडीएफसी फर्स्ट बँक वेबसाईट **www.idfcfirstbank.com** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

अ. क्र.	(i) मागणी सूचना तारिख आणि रक्कम	(ii) कर्जदाराचे नाव आणि सह -कर्जदार	(iii) मिळकतीचा पत्ता	(iv) राखीव किंमत रक्कम	(v) इअर रक्कम	(vi) लिलावाची तारिख आणि वेळ	(vii) प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव आणि मोबाईल
१	भा.रु. २०,२२,०९६.३४/- मागणी सूचना: ३१ जुलै, २०१९	**मधुसुदन दिनकर गायकवाड व रेचल दिनकर गायकवाड**	फ्लॅट क्र. ००४, तळ मजला, शिवराम सीएचएस, कोपर क्रॉस रोड, शास्त्री नगर, सेना कार्यालयजवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०२	भा.रु. १२,५०,०००/-	भा.रु. १,२५,०००/-	२८ डिसें, २०२२ ११.०० ते १.००	१) अक्षय